



Пожарная безопасность в СНТ: правила, требования, нормы.

Основные причины пожаров в СНТ

Согласно статистике, основные причины возгораний в СНТ:

- сжигание мусора и травы в запрещённых местах;
- неисправность или неправильная эксплуатация электрооборудования, неполадки в электропроводке или ее некачественный монтаж;
- оставленные без присмотра источники огня (печи, плиты, костры).

Перечень требований пожарной безопасности для СНТ

- Между строениями на территории садоводческого товарищества необходимо соблюдать противопожарные разрывы согласно СП 53.13330.2019 и СП 55.13330.2016:
 - Минимальное расстояние между деревянными строениями — 15 м;
 - Между деревянными и каменными строениями — 10 м;
 - Между каменными строениями — 6 м;
- К товариществу должна вести дорога, по которой смогут проехать автомобили пожарных служб;
- Внутри СНТ ширина проезжей части должна быть не менее 7 метров на улицах и не менее 3,5 метров — в проездах
- Обеспечение наличия пожарных водоёмов или гидрантов на территории товарищества. Расстояние до ближайшего водоисточника не должно превышать 200 м;
- Каждый участок должен быть оснащён первичными средствами пожаротушения (огнетушителями, лопатами, ведрами, песком);
- На территории товарищества устанавливаются специальные стенды с противопожарным оборудованием;
- Электропроводка и оборудование должны быть защищены от перегрузок и короткого замыкания, а также соответствовать стандартам ФЗ № 123 и СП 55.13330.2016;
- Если общее количество участков в товариществе не превышает 50, то в СНТ может быть только один въезд. Для более крупных товариществ необходимо оборудовать как минимум два въезда с воротами шириной не менее 4,5 метров;

- Протяженность тупиковых проездов в товариществе не должна превышать 150 метров. Каждый из таких проездов должен заканчиваться площадкой, на которой сможет развернуться пожарный автомобиль. Площадь такой площадки — минимум 15×15 метров. Стоянка любой техники здесь запрещена.
- Строительные объекты общего пользования нужно размещать не ближе четырех метров от садовых участков.
- Все дома выше двух этажей должны иметь III степень огнестойкости. Для одно- и двухэтажных домов класс пожарной безопасности не указывается.
- Необходимо позаботиться о том, чтобы в его товариществе были предусмотрены схемы оповещения садоводов о произошедшем пожаре. Для этого могут применяться любые звуковые сигналы — удары в колокол, звук сигнализации и т.д.
- У въезда в СНТ необходимо разместить стенд с планом товарищества и схемой расположения пожарных водоемов или резервуаров.

Правила, которые нужно соблюдать дачникам на своих участках

Пожарная безопасность каждого частного дома зависит от того, как его собственник соблюдает положенные правила. Поэтому на своих участках дачники **ДОЛЖНЫ**:

- в пожароопасный период иметь огнетушитель или вместительную емкость, наполненную водой не менее 200л;
- производить регулярную уборку мусора и покос травы;
- не допускать свалок легко воспламеняемых отходов;
- отказаться от использования горючих жидкостей;
- производить сжигание мусора на расстоянии 5-7,5м до построек в бочке, 50м – открытым способом;
- оборудовать место для мангала не менее 5м от строений;
- иметь необходимый инвентарь для тушения пожаров (ведра, лопаты и т.д.);
- не оставлять без присмотра затопленные печи, включенные электро- и газовые плиты, керосинки и другие приборы.

Если собственник участка нарушает правила пожарной безопасности, на него может быть наложен **штраф**..

Правила использования электро- и отопительных приборов

Чтобы исключить опасность возгорания из-за неисправности электрических приборов или проблем с отопительными системами, садоводы должны соблюдать несколько важных правил их применения.

Дачникам запрещается:

- использовать для отопления дома печи, имеющие трещины, сломанные заслонки и другие неисправности;
- растапливать углем печи, которые для этого не предназначены;
- использовать для розжига легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и другие);
- топить печь в летний пожароопасный период;
- монтировать зонты и дефлекторы на дымовые трубы;
- использовать мансардные помещения для установки печей;
- топить печи с открытыми дверцами, использовать дрова, длина которых превышает размеры топливника;
- эксплуатировать электропроводку с поврежденной изоляцией;
- пользоваться обогревателями без специальных несгораемых подставок;
- обертывать лампы бумагой или тканью.

Если садовод уезжает из своего дачного домика на долгое время, всю электропроводку нужно обесточить, полностью отключив электричество.

Требования к пожарным водоемам

Пожарный водоем должен быть в каждом СНТ, вне зависимости от наличия водопровода, количества колодцев и артезианских скважин. К таким водоемам также предъявляются свои требования:

- На каждые 50 участков в товариществе должно быть не менее одного водоема или резервуара емкостью от 25 кв.м.
- Если в СНТ используется резервуар, его стены должны быть укрепленными, чтобы сохранять устойчивость при любой погоде. Как правило, для обустройства таких конструкций используются бетонные плиты, камень и кирпич.
- Пожарный водоем необходимо оборудовать пирсом, способным выдержать две машины экстренной службы с полностью заполненными емкостями. Рядом с водоемом устанавливается соответствующий информационный знак.
- Подъездные пути нужно оборудовать так, чтобы по ним могли беспрепятственно проехать два пожарных автомобиля.
- Чтобы беспрепятственно набрать воду из водоема или резервуара можно было даже в холодное время года, зимой во льду нужно просверливать лунки.

- В противопожарных водоемах категорически запрещено разводить рыбу и любую другую живность, способную попасть в водозаборный шланг и стать помехой для поступления воды.

Дополнительные средства пожаротушения

Кроме оборудования пожарного резервуара или водоема, в СНТ должны быть установлены пожарные щиты. Их потребуется снабдить огнетушителем, ведрами, лопатами и другим инвентарем, который может пригодиться при тушении пожара. На каждые 20 участков товарищества должен быть оборудован как минимум один такой щит. А с приходом зимы и снижением температуры до минусовой, огнетушители придется перенести в обогреваемые помещения.

Действия при пожаре в СНТ

- сообщить о пожаре в экстренные службы, указав адрес и маршрут проезда, а также возможные ориентиры, по которым будет проще добраться до места возгорания;
- оповестить председателя и правление товарищества, поднять общую тревогу;
- по возможности помочь с эвакуацией людей, находящихся в опасной зоне;
- совместно с другими жителями попытаться потушить пламя или локализовать его, спасти имущество.

Когда на место происшествия придут пожарные бригады, действовать необходимо в соответствии с указаниями сотрудников МЧС.